

Stellenausschreibung Geschäftsführer*in / Projektentwickler*in (80%)

Das Stellwerk ist attraktiver Arbeitsort und Ort des Austauschs für rund 100 Kultur- und Kreativschaffende aller Branchen, die den Schritt in die Selbstständigkeit wagen. Es wurde 2010 im umgenutzten Bahnhof St. Johann gegründet. Seither hat sich das Stellwerk-Angebot «Kreativbahnhof, Gastro und Freizeit» stark entwickelt. Heute werden die Weichen gestellt für eine strategische Veränderung und Erweiterung des Stellwerks.

Projekt Zollhalle

Die Zollhalle ist ein rund 1000m² grosser zukünftig denkmalgeschützter Güterschuppen, der an das Stellwerk angrenzt. Das Stellwerk mietet die Zollhalle seit 2016. Nun soll die Zollhalle saniert, ausgebaut und umgenutzt werden. Sie wird im Anschluss ein erweitertes Angebot des Stellwerks beinhalten. Aktuell befinden wir uns dazu in der Vorprojektphase. In Zusammenarbeit mit SBB Immobilien wird bis Sommer 2024 ein bauliches Vorprojekt realisiert. Danach geht es an die Umsetzung. Eine wesentliche Aufgabe der ausgeschriebenen Stelle ist die Projektleitung im Vorprojekt und im Anschluss die Umsetzung des Projekts Zollhalle inklusive Inbetriebnahme, Schaffung von Strukturen und organisatorischen Aspekten.

Vernetzung

Das Stellwerk versteht sich als ein wichtiges Element in der gesamten Basler Kreativwirtschaftsförderung. Vernetzung (u.a. mit eigenen Netzwerkanlässen) und die Vertretung der Interessen der Kreativwirtschaft in Zusammenarbeit mit Partnerorganisationen sind zentrale Aufgaben des Vereins. Wesentlicher Bestandteil der Funktion als Geschäftsführer*in ist es, das Stellwerk nach aussen zu repräsentieren, Kooperationen einzugehen und zu pflegen und das Stellwerk als Player in der Kreativwirtschaftsförderung noch besser zu positionieren.

Verein Stellwerk

Das Stellwerk ist als gemeinnütziger Verein organisiert. Der siebenköpfige, interdisziplinäre Vorstand leitet den Verein strategisch und befindet sich im steten Austausch mit der Geschäftsleitung, die aktuell aus zwei Personen besteht. Der Verein wird bislang von einer Co-Geschäftsleitung organisiert, die bei allfälligen Einarbeitungen und Übergaben zur Seite steht. Auch zukünftig wird die Geschäftsstelle mit mehreren Stellen belegt sein.

Du

All dies findest du spannend, und du siehst dich als Teil davon? Du bist ein Organisationstalent, vernetzt, übernimmst Verantwortung und handelst eigenverantwortlich? Dann bist du vielleicht unser*e neue*r

Geschäftsführer*in / Projektentwickler*in (80%)

Die Aufgaben:

- Du leitest und verantwortest das Projekt Zollhalle

- Du leitest das Projekt «Wochenende der Kreativwirtschaft», welches im Herbst 2024 in der Zollhalle stattfinden soll
- Du vertrittst das Stellwerk bei der Schaffung eines Kompetenzzentrums für Verbände der Kreativwirtschaft
- Du entwickelst weitere Projekte, die die Interessen des Stellwerks nach aussen tragen
- Du repräsentierst das Stellwerk gegen aussen
- Du pflegst das Netzwerk des Stellwerks und baust es aus
- Du bist im Kontakt mit unseren Stakeholdern und trägst aktiv zu einer starken Lobby für die Kreativwirtschaft in Basel bei
- Du sorgst dafür, dass das Stellwerk als Ort für kreative Jungunternehmer die erste Wahl bleibt
- Du bist verantwortlich für die Bewerbung und Vermietung unserer Räumlichkeiten für externe Nutzungen
- Du sorgst für einen aktiven Austausch zwischen Vorstand und Geschäftsstelle
- Du bist verantwortlich für den Unterhalt und die Bausubstanz des Stellwerks und der Zollhalle
- Du erstellst und kontrollierst das Budget
- Du bist verantwortlich für die Bewirtschaftung der Kommunikationskanäle nach aussen (Website, Social Media, Tätigkeitsbericht)

Was du mitbringst:

- Du hast eine abgeschlossene Ausbildung in Kulturmanagement, Betriebswirtschaft, Immobilienbewirtschaftung oder einem vergleichbaren Feld.
- Du hast Erfahrung in der Projektleitung, vorzugsweise in der Immobilienbranche
- Du hast fundierte betriebswirtschaftliche Kenntnisse und Berufserfahrung.
- Du besitzt Fertigkeiten und Erfahrung im Fundraising.
- Die Kreativbranche ist kein Fremdwort für dich (Bewusstsein über die Kreativwirtschaft, deren Herausforderungen und Schnittstellen).
- Du bist eigenverantwortlich und initiativ.
- Du hast eine Menge Energie und Lust darauf, sie für das Stellwerk einzusetzen.

Das bieten wir dir:

- Zeitgemässe Anstellungsbedingungen und Flexibilität
- Einen inspirierenden Arbeitsplatz und die Möglichkeit im HomeOffice (hybrid) zu arbeiten
- Ergänzungsleistungen für Weiterbildung und Gesundheitsprävention
- Ein vielseitiges und diverses Umfeld
- Austausch mit spannenden Menschen im und um das Stellwerk
- Vernetzungsmöglichkeit
- Sinnstiftende Aufgabe mit Entwicklungsspielraum
- Raum und Verantwortung für selbstständiges Arbeiten

Interessiert? Dann schick uns deine Bewerbung inklusive Lebenslauf und Portfolio an bewerbung@stellwerkbasel.ch. Stellenantritt ist der 1. September oder nach Vereinbarung. **Wir freuen uns auf deine Bewerbung!**